



## Pressemitteilung

Ansprechpartner:

Sven H. Korndörffer  
Telefon: +49 611 348 2306  
[sven.korndorffer@aareal-bank.com](mailto:sven.korndorffer@aareal-bank.com)

Christian Feldbrügge  
Telefon: +49 611 348-2280  
[christian.feldbruegge@aareal-bank.com](mailto:christian.feldbruegge@aareal-bank.com)

### **Aareal Bank begibt erfolgreich Hypotheken-Pfandbrief in Höhe von 500 Mio. €**

Wiesbaden, 18. Januar 2017 - Die Aareal Bank hat heute einen Hypotheken-Pfandbrief mit einem Volumen von 500 Mio. € erfolgreich am Kapitalmarkt platziert. Die Anleihe im Benchmark-Format ist mit einem Kupon von 0,01 % ausgestattet und am 4. Juli 2022 endfällig. Der Ausgabekurs lag bei 99,68 %. Damit beträgt die Rendite des Pfandbriefs 0,069 %. Dies entspricht einem Abschlag von 8 Basispunkten gegenüber dem aktuellen Referenzkurs im Swap-Markt.

Aufgrund des großen Interesses von nationalen und internationalen Investoren an der Emission lag das Orderbuch bereits nach einer Stunde deutlich über 1 Mrd. €. Bei Schließung der Bücher war die Emission knapp dreifach überzeichnet. Begleitet wurde die Transaktion von einem Konsortium bestehend aus Commerzbank, DekaBank, DZ Bank, LBBW und UniCredit.

Die heutige Pfandbriefemission der Aareal Bank ist die erste Emission nach der Vergabe des Aaa Ratings für die Hypothekenbandbriefe der Aareal Bank durch Moody's am 12. Januar 2017. Die hohe Qualität der Hypothekenpfandbriefe der Aareal Bank wird damit durch die Höchstnoten von FitchRatings und Moody's bestätigt.

#### **Aareal Bank Gruppe**

Die Aareal Bank Gruppe mit Hauptsitz in Wiesbaden ist einer der führenden internationalen Immobilienspezialisten. Sie ist auf drei Kontinenten – in Europa, Nordamerika und Asien – vertreten. Die Muttergesellschaft des Konzerns ist die im MDAX gelistete Aareal Bank AG. Unter ihrem Dach sind die Unternehmen der Gruppe in den Geschäftssegmenten Strukturierte Immobilienfinanzierungen und Consulting/Dienstleistungen gebündelt. Das Segment Strukturierte Immobilienfinanzierungen umfasst die Immobilienfinanzierungs- und Refinanzierungsaktivitäten der Aareal Bank Gruppe. Hier begleitet sie im Rahmen einer Drei-Kontinente-Strategie nationale und internationale Kunden bei ihren Immobilienprojekten in Europa, Nordamerika und Asien. Im Segment Consulting/Dienstleistungen bietet die Aareal Bank Gruppe Kunden insbesondere aus der Wohnungs- und der gewerblichen Immobilienwirtschaft Dienstleistungen und Produkte für die Verwaltung von Wohnungsbeständen sowie für die Abwicklung des Zahlungsverkehrs.